GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à VAULX EN VELIN 69120

Appartement T1 bis à Vaulx-en-Velin - Référence 6193

VAULX EN VELIN 69120

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLEURBANNE ZOLA

168 rue Francis de Pressensé
69100 VILLEURBANNE

04 37 43 05 86

Appartement T1 bis à Vaulx-en-Velin - Référence 6193

Découvrez cet appartement d'une surface de 32 m², situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 3 étages, à Vaulx-en-Velin, dans le quartier calme et agréable du Village.
Ce bien, proposé au prix de 110 000 €, est idéal pour un primo accédant, un investisseur ou pour un petit budget.
Ce T1 bis comprend un spacieux séjour, une chambre, un salle d'eau, d'un WC, ainsi qu'une place de stationnement privative sécurisée en intérieur de copropriété.
Ce bien offre un cadre de vie pratique, à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Henri Barbusse, le Collège Aimé Césaire, l'École Élémentaire Grandclément et se trouve à proximité des écoles d'architecture du Centre-ville.
Profitez également de la proximité de divers commerces et services dans le quartier. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet.

32 m²	1 pièce(s)	1 chambres	1 sde	1 parking(s)

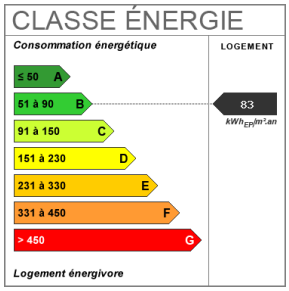
Fiche technique du bien

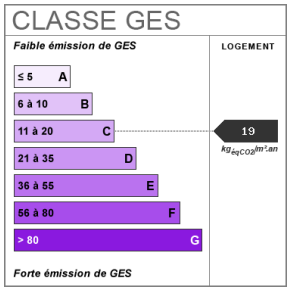
Exposition	Nord

Nombre étages	3
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	10 min
Prestations / charges	PC / CHAUDIERE
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	85
Charges annuelles (ALUR)	30 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	83 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien