



## GARAGE FERME - GRATTE-CIEL - RESIDENCE SECURISEE

VILLEURBANNE 69100

**25 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLEURBANNE ZOLA

168 rue Francis de Pressensé  
69100 VILLEURBANNE

04 37 43 05 86

## GARAGE FERME - GRATTE-CIEL - RESIDENCE SECURISEE

--Secteur GRATTE-CIEL VILLEURBANNE ! --

Votre agence Guy Hoquet Villeurbanne Zola a le plaisir de vous proposer à la vente et en exclusivité un garage fermé d'environ 14m2, dans une copropriété sécurisée à 2 pas du Métro A "Gratte-Ciel".

INFO ALUR: Copropriété de 267 lots dont 127 d'habitation, charges annuelles de 125 €, aucune procédure en cours.

PRIX: 25.000 € FAI, Honoraires charge vendeur.

14 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Prestations / charges

Entretien garages

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	267
Charges annuelles (ALUR)	125 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	0.0009
Année construction	1961

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



