



## Appartement Villeurbanne 1 pièce(s) 21.72 m2

VILLEURBANNE 69100

**Guy HOQUET****VILLEURBANNE ZOLA****04 37 43 05 86**168 rue Francis de Pressensé  
69100 VILLEURBANNE

## Appartement Villeurbanne 1 pièce(s) 21.72 m2

Guy Hoquet Villeurbanne Zola vous propose à la location, au troisième étage, un appartement composé de hall, une pièce principale, cuisine, W.C.

Passez par Guy Hoquet !

21.72 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €

Dépôt de garantie	1298 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non

---

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2022-03-01 12:09:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

