GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à OULLINS 69600

VENTE d'un appartement de 3 pièces (56 m²) à OULLINS Centre

OULLINS 69600

209 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLEURBANNE ZOLA

168 rue Francis de Pressensé
69100 VILLEURBANNE

04 37 43 05 86

VENTE d'un appartement de 3 pièces (56 m²) à OULLINS Centre

Votre agence Guy Hoquet Oullins vous propose à la vente un T3 lumineux de 56m² , secteur Oullins Centre - Fleury à deux pas de la grande rue, des transports en commun, des écoles et des commerces. cinq minutes à pied de la station de métro OULLINS CENTRE.

Idéal investisseur, appartement vendu loué avec loyer à 800 € par mois.

Bel appartement T3 de 56m2 avec charme de l'ancien, situé au deuxième étage lumineux, dans petite résidence bien entretenue à l'écart du bruit de la Grande Rue.
Composé d'une pièce de vie comprenant salon et coin cuisine, deux chambres spacieuses et une salle d'eau avec WC.

Nombreux rangements, huisseries Double Vitrage, cave en sous-sol.

Ce bien vous intéresse?
Contactez l'agence au 04 78 16 82 82
ou par mail à Oullins@guyhoquet.com

ESTIMATION OFFERTE EN 48H.

56.33 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	39
Charges annuelles (ALUR)	740 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2010
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien